

Referat fra Ekstraordinær generalforsamling

16-06-2026

Dagsorden

1. Valg af dirigent og 2 stemmetællere

Stig blev valgt som dirigent. Susanne Møller og Claus Svendsen blev valgt til stemmetæller

2. Sø-projektet

Orla mener, at generalforsamlingen er indkaldt ulovlig. Ved håndsoprækning blev det besluttet, at vi fortsætter generalforsamlingen.

Knud Erik, Morten, Birger og Uffe er en del af en arbejdsgruppe, som har set på sø-projektet. Arbejdsgruppen har set på Borgerforeningens vedtægter, og de mener, at sø-projektet falder ind under.

Grunden til vi er her i dag er, at grunden er til salg og derfor haster det lidt.

Niels Ole siger, at vi bliver nødt til at lave en vedtægtsændring senere, hvis vi vedtager projektet i dag. Vi kan ikke vedtage noget juridisk her til aften. Bestyrelsen tager det op til overvejelse.

Vidensniveau 1 - regionen har konstateret, at der har været en losseplads, men der er ingen vand tilføjelser derfra - derfor vil de ikke gøre mere end det. Hvis der ikke skal bygges derpå, så skal der ikke gøres yderligere. Lossepladsen blev nedlagt omkring 1970.

Orla fortæller, at lossepladsen først blev lukket i 1973 og at regionen ikke har taget jordprøver af jorden endnu.

Arbejdsgruppen har med i tankerne, at de ikke vil lave noget på det område, hvor der har været losseplads (ca. 8 % af marken). Eventuelt plante pil.

Borgerforeningen har en egenkapital på 1,3 mio. kr. Den største indtægt er udlejning af forsamlingshuset. Indtægterne for banko og genbrug er lidt nedadgående.

Borgerforeningen er i fuld gang med at søge støtte ved diverse fonde for at renovere forsamlingshuset. Der bliver fremvist et budget over, hvad der trænger til at blive renoveret i forsamlingshuset.

Ejeren vil gerne have selve ejendommen solgt med jorden, men kan han kun få solgt ejendommen, så kan Borgerforeningen eventuelt købe jorden. Jorden skal ændres fra et område med landbrugspligt til et rekreativt område.

Arbejdsgruppen fremlægger, at der maks vil blive brugt 600.000 kr. af Borgerforeningens egenkapital og vedligeholdelsen skal ske af arbejdsgruppen og deres frivillige.

Hvorfor tager Borgerforeningen det op? Emnet har været taget op i flere sammenhænge, f.eks. Nørhøne samarbejdet og derfor er det kommet til bestyrelsen. De 600.000 kr. er en ramme og man håber, at det indbyder til at andre foreninger vil støtte op omkring projektet.

Det er Borgerforeningen, der skal købe grunden, så de står som ejer. Arbejdsgruppen skal bruge CVR-nummeret til at søge fonde. Der er overvejet, om arbejdsgruppen skulle lave deres egen forening, men det giver bedre mening, at det hele er i Borgerforeningens navn.

Der skal være min. 92 ja stemmere, for at forslaget bliver stemt igennem.

Nej-stemmere: 65

Ja-stemmere: 74

Derfor bliver forslaget IKKE stemt igennem.

3. Eventuelt

Dirigent: